

Léni Muñoz Askild  
08-568 91 245  
miljo.stadsbyggnad@danderyd.se

Dnr BN 2018-001126

Byggnadsnämnden

## **Yttrande till Mark- och miljööverdomstolen i mål nr. P 3673-19**

### **Ärendet**

Byggnadsnämnden beslutade den 12 december 2018 att bevilja bygglov för bergtunnel samt vertikalschakt och förbindelsetunnlar till planerade ventilationsschakt på fastigheten Danderyd 2:143 m.fl. Byggnadsnämnden har i tidigare beslut den 26 oktober 2016 gett ett positivt förhandsbesked för tunnelanläggningen, under förutsättning att tunnelanläggningen får tillstånd enligt miljöbalken. Den 30 november 2016 meddelade Mark- och miljödomstolen tillstånd enligt miljöbalken till bortledning av grundvatten från tunnelanläggningen (mål nr M 2772-15).

Beslutet om bygglov överklagades till Länsstyrelsen i Stockholms län som den 24 april 2019 avslog överklagandet. Länsstyrelsen bedömde att förutsättningar för att ge bygglov med stöd av 9 kap. 30, 31 b och 31 c §§ PBL var uppfyllda. Även Mark- och miljödomstolen avslog ett överklagande i mål nr P 4364-19, med hänvisning till att åtgärderna inte bedömdes medföra någon betydande olägenhet för klagande.

Aktuellt överklagande i Mark- och miljödomstolen (Mål nr. P 3673-19) tar upp byggnadsnämndens tidigare prövning av Svenska kraftnäts ansökan om förhandsbesked och brister i byggnadsnämndens underrättelse till sakägare. Vid tiden för prövningen av förhandsbeskedet tillämpade byggnadsnämnden underrättelse genom kungörelse på kommunens anslagstavla samt genom annonsering i Svenska Dagbladet och Mitt i. Länsstyrelsens bedömning var att nämnden har haft fog för att tillämpa 5 kap. 35 § första stycket 2 PBL och att det inte föreligger någon brist avseende kommuniceringsskyldigheten. Vid bygglovsprövningen gjordes dock underrättelsen med brevutskick, trots att sakägarantalet var relativt stort.

Enligt 9 kap. 18 § PBL är ett förhandsbesked bindande vid den kommande bygglovsprövningen, om ansökan om bygglov görs inom två år från den dag då förhandsbeskedet vann laga kraft. Ansökan om bygglov gjordes inom två år från beslut om förhandsbesked.

En fullständig prövning av inlämnad ansökan om bygglov har utförts på utifrån 9 kap. 30, 31 b och 31 c §§ och kända sakägare har hörts och



underrättats i enlighet med 9 kap. 25 § PBL. Inlämnade synpunkter har legat som underlag för byggnadsnämndens beslut.

**Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut**

Byggnadsnämnden beslutar att överlämna tjänsteutlåtandet daterat 2019-08-21 med dnr BN 2018-001126 som sitt yttrande till Mark- och miljööverdomstolen.

Elisabeth Thelin  
Bygg- och miljödirektör

Anna Modin  
Bygglovshandläggare

Exp:  
Mark- och miljödomstolen  
Med hänvisning till Mål nr. P 3673–19