

Miljö- och stadsbyggnadskontoret
Ebba Östman

Information om granskning för ändring av detaljplan S15 för Klöver 13, i Enebyberg

Ett förslag till ny detaljplan för Klöver 13 skickas nu ut på granskning och du som närboende fastighetsägare, myndighet eller organisation har möjlighet att komma in med synpunkter på planförslaget.

Syftet med ändringen är att upphäva tomtindelingsplanen som ligger inom fastigheten så att planmässiga hinder inte ska föreligga för en eventuell fastighetsreglering mellan Klöver 13 och Klöver 7. Bebyggelsen inom Klöver 13 kommer kvarstå i befintligt skick. Detaljplanen omfattar Klöver 13 och området ligger i kommundelen Enebyberg i Danderyds kommun.

Plansamrådet pågick under 2024-08-28 till 2024-09-18. Inkomna synpunkter har lett till ändringar enligt punktlista, se nästa sida.

Under granskningen, 2024-10-02 t.o.m 2024-10-23 visas planförslaget på Kontaktcenter Danderyd på plan 5 i Mörby centrum (öppet måndag till fredag kl. 8-16.30).

Planhandlingarna finns även på kommunens hemsida: www.danderyd.se/klovern.

Den som vill ha handlingarna skickade till sig eller har andra frågor om planförslaget kan kontakta planavdelningen på e-post plan@danderyd.se.

Eventuella synpunkter på planförslaget ska vara miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillhanda **senast den 23 oktober 2024** och mejlas eller postas till:

- E-post: plan@danderyd.se.
- Adress: Miljö- och stadsbyggnadskontoret, Box 66, 182 05 Djursholm

Uppge namn och adress alternativt fastighetsbeteckning om du är närboende och önskar få återkoppling på inkomna synpunkter. Observera att alla inkomna synpunkter registreras och blir offentliga handlingar.

Efter granskningen sammanställs inkomna yttranden och eventuella justeringar av planförslaget genomförs. Det här är sista tillfället att lämna synpunkter innan detaljplanen kan antas. En förutsättning för att kunna överklaga kommunens antagandebeslut är att skriftliga synpunkter inlämnats under planprocessens gång. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beräknas besluta i ärendet den 11 december 2024.

Fastighetsägare och styrelser ombeds underrätta eventuella arrendatorer, hyresgäster och bostadsrättsinnehavare som berörs av förslaget.

Postadress

Danderyds kommun
Miljö- och stadsbyggnadskontoret
Box 74
182 11 Danderyd

Besöksadress

Mörby Centrum, reception
Kontaktcenter, plan 5

Växel

08-568 910 00

E-post

plan@danderyd.se

Webb

www.danderyd.se

Miljö- och stadsbyggnadskontoret
Ebba Östman

Ändringar efter samråd

- Förtydligande av frågeställningar avseende bland annat hur stor del av fastigheten som kan justeras över till Klöver 7 samt hur radhusen är tänkta att placeras inom Klöver 7. Utformning och utseende av föreslagen bebyggelse inom Klöver 7 är en del av planarbetet för östra Eneby torg och kommer presenteras i samrådet för det projektet. Bebyggelsen inom Klöver 13 vilken berörs av den här planändringen kommer kunna kvarstå i befintligt skick.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Jonas Bark
Planchef

Ebba Östman
Planarkitekt

Postadress

Danderyds kommun
Miljö- och stadsbyggnadskontoret
Box 74
182 11 Danderyd

Besöksadress

Mörby Centrum, reception
Kontaktcenter, plan 5

Växel

08-568 910 00

E-post

plan@danderyd.se

Webb

www.danderyd.se