



Fastighetsnämnden

Orren 31, Hagaskolan - Lokalbehov med anledning av ökat elevantal

Ärendet

Utbildnings- och kulturkontoret har i sitt prognosarbete konstaterat att det inför hösten 2013 kommer att uppstå en brist på elevplatser i Enebyberg.

Tekniska kontoret har i samråd med miljö- och stadsbyggnadskontoret, utbildnings- och kulturkontoret samt produktionskontoret utrett möjligheterna att tillgodose det akuta behovet inom fastigheten Orren 31. Utifrån barn- och ungdomsnämndens prognoser är behovet tre till fyra klassrum med tillhörande utrymmen.

Gällande plan för Orren 31 upprättades 1998 och innehåller följande begränsningar:

- användning, allmänt ändamål
- byggnadshöjd, max en våning och fem meter
- ej prickad mark får bebyggas

Tekniska kontoret konstaterar att kvarteret Orren 31 har en byggrätt som medger en tillbyggnad som uppfyller verksamhetens behov.

Tekniska kontoret föreslår en tillfällig utbyggnad i form av inhyrda, flyttbara paviljonger för att kunna tillgodose det akuta lokalbehovet inför höstterminen 2013.

Finansiering sker inom ramen för anslagna investeringsmedel för nya skolplatser.

Tekniska kontorets förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden godkänner för sin del utredningen av Orren 31 och lämnar den vidare till kommunstyrelsen för godkännande.
2. Fastighetsnämnden hemställer hos kommunstyrelsen att uppdra till fastighetsnämnden att, under förutsättning att byggnadsnämnden beviljar bygglov, hyra in en temporär skolbyggnad för uppställning på Orren 31.

Lars Eliasson
Teknisk direktör

Johan Ejbe
Fastighetschef



- Bilagor:
1. Detaljplan D119
 2. Inplacering
 3. Lokalförsörjning förskola-skola 2011-2020

Exp:
Kommunstyrelsen
Produktionsstyrelsen

Fk:
Barn- och utbildningsnämnden
Byggnadsnämnden