

Oscar Arizcurinaga

Dnr 2013-0506

**Bulten 1, Danderydsvägen 142, Djursholm**  
**Ansökan om rivningslov för rivning av befintligt affärs- och kontorshus**

**Förslag till beslut**

Miljö- och stadsbyggnadskontoret föreslår att byggnadsnämnden beslutar att:

1. med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900) ge rivningslov för rivning av befintligt affärs- och kontorshus.
- 2 godta byggherrens förslag på kontrollansvarig:  
Lasse Brinkenklint, Fruängsgatan 51, 129 53 Stockholm  
Certifieringsorgan SITAC, behörighetsklass K.

Virpi Lindfors

Oscar Arizcurinaga

**UTLÅTANDE**

**Avgift**

Avgiften för rivningslovet är 5 190 kronor.

**Ärendet**

Den 7 juni 2013 inkom till miljö- och stadsbyggnadskontoret en ansökan om rivningslov för rivning av befintligt affärs- och kontorshus.

**Planförhållande**

För fastigheten gäller detaljplan nr 162.  
Förslaget strider inte mot gällande planbestämmelser.

**Underlag för beslut**

- ansökan, inkom 2013-06-07
- situationsplan, inkom 2013-11-28
- fotokopior, inkom 2013-09-20

**För rivningslovet gäller följande:**

Åtgärden får inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Vänligen skicka in bifogat svarskort när du vill beställa tid för tekniskt samråd.

**Krav på redovisning inför tekniskt samråd:**

- förslag till kontrollplan

**Upplysningar**

Innan arbeten sätts igång bör sökanden förvissa sig om att beslutet inte överklagats och att det vunnit laga kraft.

Rivningslovet upphör att gälla om inte arbetet har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft. Startbeskedet upphör att gälla den dag då beslutet om rivningslov upphör att gälla.

**Lagrum**

Plan- och bygglagen (2010:900) - PBL

---

Underrättelse per brev:

- sökanden
- fastighetsägare
- grannar

Kungörelse:

- kungörelse sker i Post- och Inrikes tidningar

Överklagandehänvisning

Detta beslut kan överklagas skriftligt. Ange diarienummer, fastighetsbe-  
teckning och skälen till överklagandet, underteckna och namnförtydliga.  
Skrivelsen ska vara ställd till Länsstyrelsen i Stockholms län men skickas  
till Byggnadsnämnden, Box 74, 182 11 Danderyd.

Skrivelsen måste ha inkommit till byggnadsnämnden senast inom tre  
veckor från den dag ni fick kännedom om beslutet.