

Kontrollprogram

-för påverkan på hälsa och miljö under byggtiden

Innan några byggnationer påbörjas i ett exploateringsområde ska ett kontrollprogram för omgivningspåverkan under byggtiden tas fram. Det är den ansvarige verksamhetsutövaren, oftast byggherren eller exploatören, som ska ta fram kontrollprogrammet.

Kontrollprogrammet ska ta upp och beskriva den påverkan som projektet kan tänkas ha för närboende och på omgivningen. Programmet ska ange de skyddsåtgärder som behövs, vem som ska utföra dem och när. Programmet ska också beskriva hur verksamhetsutövaren kontrollerar att miljökrav och riktlinjer följs samt hur eventuella klagomål som uppstår ska hanteras.

Nedan följer exempel på vad ett kontrollprogram kan innehålla. Innehållet ska variera beroende på projektets typ och omfattning.

Kontrollprogram, exempel på innehåll:

Fakta om projektet

- Verksamhetsutövare, med kontaktuppgifter, adress, organisationsnummer, fakturaadress etc.
- Kort beskrivning av projektet, med karta och/eller situationsplan.
- Tidplan för projektet. När ska vad göras?
- Byggtidens utsträckning i tid

Information

- Beskrivning av hur boende i närheten informeras om projektet och pågående arbeten.

Hantering av klagomål

- Beskrivning av hur eventuella klagomål ska hanteras inom projektet. Vem är ansvarig, vilka kontakter ska tas och vilka åtgärder ska man göra?

Buller, stömljud och vibrationer

- Förväntade/beräknade buller- och stömljudsnivåer under byggtiden.

- Geografiskt påverkansområde.
- Riktvärden, kontroll och åtgärder för buller, stömljud och vibrationer.
- Projektets ordinarie arbetstider.

Luftföroreningar

- Kontroll och åtgärder mot damning.
- Eventuella krav på arbetsmaskiner och arbetsfordon med avseende på avgaser.
- Transportvägar för byggmaterial etc.

Hantering av förorenade massor

- Förväntad föroreningsituation.
- Provtagningsparametrar, provtagningsfrekvens etc.
- Beredskap för oförutsedda mark- och grundvattenföroreningar.
- *Anmälan om avhjälpandeåtgärder ska göras separat.*

Länshållningsvatten

- Hantering av länshållningsvatten (processvatten, dagvatten och eventuellt inläckande grundvatten).
- Förväntade flöden, volymer och kvalitet på länshållningsvatten.
- Recipient för länshållningsvattnet (dag- och/eller spillvattennätet, ytvattenrecipienter, infiltration)
- Beskrivning av reningsanläggningar inklusive pH-justering.
- Riktvärden för länshållningsvatten. Provtagningsparametrar, provtagningsfrekvens etc.

Avfall

- Fraktioner och sortering
- Avfallsmottagare
- Förebyggande av avfall.

Kemikaliehantering

- Förteckning över vilka typer av kemiska produkter som kommer att användas och i vilka mängder.
- Förvaring och hantering av kemiska produkter.
- Eventuell användning av kemiska injektions-/tätningemedel.
- Service- och tankningsställen för arbetsmaskiner och arbetsfordon.
- Beredskap för spill och olyckshändelser.



Byggarbetsplats i Danderyd

Tillsynsavgift

Miljö- och hälsoskyddsmyndigheten tar ut en tillsynsavgift för arbetet med att kontrollera och informera ansvariga om kraven på egenkontroll. Avgiften ska betalas av den som är ansvarig för att göra kontrollprogrammet.