

Plats och tid Mörby centrum, Tranholmen. Kl. 19.00-20.05

Paragrafer 26 - 34

Beslutande

Siv Sahlström (C) ordförande
Mats Nilsson (M) 1:e vice ordförande
Ulf Uebel (FP) 2:e vice ordförande
Leo Smidhammar (M)
Lena Strååt (M)
Eva Melander (C) tjug ers
Gunnar Andrén (FP)
Curt Hellgren (KD)
Gun Britt Lindström (MP)

Ersättare

Ludvig Waldenström (M)
Anders Bergstrand (M)
Erik Hafström (M)
Dario O'Donnell (M)
Eva Edling (C)
Ewa Bergman (FP)
Jan Lilja (S)

Övriga deltagare

Virpi Lindfors, miljö- och stadsbyggnadsdirektör
Johan Rydén, miljö- och hälsoskyddsinspektör
Christina Eriksson, nämndsekreterare

Utses att justera Lena Strååt (M)

Justeringens plats och tid Miljö- och stadsbyggnadskontoret, Mörby centrum, 2014-04-29 kl.14.00

Underskrifter

Sekreterare
Christina Eriksson

Ordförande
Siv Sahlström (C)

Justerande
Lena Strååt (M)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse Miljö- och hälsoskyddsnämnden

Sammanträdesdatum 2014-04-23

Datum för anslags uppsättande 2014-04-30 Datum för anslags nedtagande 2014-05-21

Förvaringsplats för protokollet Miljö- och stadsbyggnadskontoret

Underskrift

.....
Christina Eriksson

§ 26

MHN 2013-000433

Kvartalsrapport mars och prognos 2, 2014

Ärendet

Miljö- och stadsbyggnadskontoret har enligt kommunstyrelsens anvisningar upprättat förslag till kvartalsrapport mars och prognos 2 – 2014. Nämndens nettoutfall för perioden är 1,4 miljoner kronor, eller 96 procent av periodbudget. Årets prognos är ingen avvikelse mot budget.

Investeringsbudgeten uppgår till 50 000 kronor och avser en skannerkoppling till ärendehanteringssystemet Ecos, investeringen beräknas genomföras under året.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2014-04-08.

Yrkande

Ordförande Siv Sahlström (C) föreslår nämnden besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Proposition

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta i enlighet med hennes förslag till beslut och finner att nämnden bifaller förslaget.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

1. Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att godkänna förslag till kvartalsrapport mars och prognos 2 – 2014.
2. Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att överlämna kvartalsrapport mars och prognos 2 – 2014 till kommunstyrelsen.

Exp:
Kommunstyrelsen

§ 27

MHN 2013-000348.44

Beslut angående trafikbuller från Roslagsbanan på Gerd 1, Fafnervägen 2

Ärendet

Till miljö- och stadsbyggnadskontoret inkom den 24 maj 2013 en hemställan om beslut att vidta åtgärder mot buller från Roslagsbanan. De boende yrkar på att Trafikförvaltningen – Stockholms läns landsting ska vidta bullerdämpande åtgärder vid källan som gör att gällande riktvärden innehålls.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret skickade en skriftlig uppmaning till Trafikförvaltningen den 6 november 2013 om att de skulle inkomma med synpunkter på de boendes hemställan om bullerdämpande åtgärder.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret mottog en skriftlig redogörelse från Trafikförvaltningen den 5 december 2013. Av redogörelsen framgår att den maximala ljudnivån utomhus från Roslagsbanan inte överskrider gällande riktvärden för trafikbuller. Av Trafikförvaltningens redogörelse framgår vidare att de inte planerar att vidta bullerskyddsåtgärder gällande denna fastighet.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret gör bedömningen att olägenhet för människors hälsa inte föreligger inomhus och utomhus på fastigheten avseende buller från Roslagsbanan, enligt Naturvårdsverkets riktlinjer för buller från vägar och järnvägar och med stöd av 9 kap 3§ och 2 kap 3§ miljöbalken.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2014-04-11.

Yrkande

Ordförande Siv Sahlström (C) föreslår nämnden besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Proposition

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta i enlighet med hennes förslag till beslut och finner att nämnden bifaller förslaget.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att det inte finns skäl för åtgärder på fastigheten Gerd 1, Fafnervägen 2, Djursholm.

§ 28

MHN 2013-000347.44

Beslut angående trafikbuller från Roslagsbanan på Djursholm 2:424, Svalnäs Kyrkväg 7

Ärendet

Till miljö- och stadsbyggnadskontoret inkom den 22 maj 2013 en hemställan om beslut att vidta åtgärder mot buller från Roslagsbanan. Den boende yrkar på att Trafikförvaltningen – Stockholms läns landsting ska vidta bullerdämpande åtgärder vid källan som gör att gällande riktvärden innehålls.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret skickade en skriftlig uppmaning till Trafikförvaltningen den 6 november 2013 om att de skulle inkomma med synpunkter på de boendes hemställan om bullerdämpande åtgärder.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret mottog en skriftlig redogörelse från Trafikförvaltningen den 5 december 2013. Av redogörelsen framgår att den maximala ljudnivån utomhus från Roslagsbanan inte överskrider gällande riktvärden för trafikbuller. Av Trafikförvaltningens redogörelse framgår vidare att de inte planerar att vidta bullerskyddsåtgärder för denna fastighet.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret gör bedömningen att olägenhet för människors hälsa inte föreligger inomhus och utomhus på fastigheten avseende buller från Roslagsbanan, enligt Naturvårdsverkets riktlinjer för buller från vägar och järnvägar och med stöd av 9 kap 3§ och 2 kap 3§ miljöbalken.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2014-04-11.

Yrkande

Ordförande Siv Sahlström (C) föreslår nämnden besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Proposition

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta i enlighet med hennes förslag till beslut och finner att nämnden bifaller förslaget.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att det inte finns skäl för åtgärder på fastigheten Djursholm 2:424, Svalnäs Kyrkväg 7, Djursholm.

§ 29

MHN 2013-000328.44

Föreläggande att vidta åtgärder mot trafikbuller från Roslagsbanan på Svaringshög 8, Fafnervägen 17

Ärendet

Till miljö- och stadsbyggnadskontoret inkom den 26 april 2013 en hemställan om beslut att vidta åtgärder mot buller från Roslagsbanan. De boende yrkar på att Trafikförvaltningen – Stockholms läns landsting ska vidta bullerdämpande åtgärder vid källan som gör att gällande riktvärden innehålls. De boende uppger att nuvarande bullerplank inte är heltäckande ner mot marken och att det också är trasigt på något ställe.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret skickade en skriftlig uppmaning till Trafikförvaltningen den 6 november 2013 om att de skulle inkomma med synpunkter på de boendes hemställan om bullerdämpande åtgärder.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret mottog en skriftlig redogörelse från Trafikförvaltningen den 5 december 2013. Av redogörelsen framgår att den maximala ljudnivån utomhus är beräknad till 72 dBA från Roslagsbanan. Av redogörelsen framgår att den maximala ljudnivån kommer att vara maximalt 70 dBA eller lägre år 2030 efter att bullerskyddsåtgärder åtgärder vidtagits av Trafikförvaltningen.

Av redovisat material från Trafikförvaltningen bedömer miljö- och stadsbyggnadskontoret att olägenhet för människors hälsa föreligger utomhus på huvudsaklig uteplats avseende maxvärden från tågtrafik på Roslagsbanan. Av Trafikförvaltningens redogörelse framgår att maxvärdena överskrider Naturvårdsverkets riktvärde 70 dBA för maximal ljudnivå gällande buller från vägar och järnvägar.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2014-04-11.

Yrkande

Ordförande Siv Sahlström (C) föreslår nämnden besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Proposition

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta i enlighet med hennes förslag till beslut och finner att nämnden bifaller förslaget.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar beträffande Svaringshög 8, Fafnervägen 17, Djursholm:

– att förelägga Trafikförvaltningen – Stockholms läns landsting, med organisationsnummer 556013-0683 att:

1. vidta bullerdämpande åtgärder så att den maximala ljudnivån från Roslagsbanan aldrig överskrider 70 dBA på huvudsaklig uteplats.
2. inkomma med redovisning av bullerdämpande åtgärder som genomförts senast fyra månader efter att de delgivits beslutet.
3. inkomma med en uppföljande kontrollmätning avseende bullernivåer på uteplatsen senast fem månader efter att de delgivits beslutet.
4. utföra kontrollmätning på uteplatsen vid fasad enligt mätstandard NT ACOU 098 eller annan mätstandard som bedöms vara likvärdig.

– att koppla föreläggandet till följande vitesbelopp: Bullerdämpande åtgärder: 70 000 kronor. Uppföljande kontrollmätning av bullernivåer: 20 000 kronor.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden åberopar 2 kap. 3 och 7 §§, 9 kap. 3 §, 26 kap. 9 och 14 §§ miljöbalken som stöd för beslutet.

§ 30

MHN 2014-0164

Remissvar – Program till detaljplan för kvarteret Kraftledningen m.fl. , Danderyd

Ärendet

Ett program, som ska ligga till grund för en ny detaljplan, har skickats på remiss till miljö- och hälsoskyddsnämnden. Remisstiden är satt under perioden 19 mars – 7 maj 2014. De fastigheter som omfattas i planområdet utgörs av: Kraftledningen 1-5, Vildapeln 1-2, Kabbelekan 14 samt grönområdet inom del av Danderyd 2:1. Planområdet ligger i Danderyd strax söder om Rinkebyskogens södra spets.

Syftet med planläggningen är att pröva möjligheten att skapa 130 lägenheter inom planområdet som är ca: 80 000 kvadratmeter. Fastigheterna har olika ägare, såväl privata som kommunala. Miljöavdelningen anser att det är viktigt att göra buller- och luftkvalitetsmätningar i tidigt skede då området ligger nära kraftigt trafikerade vägar. För att vattenkvaliteten i Edsviken inte ska påverkas negativt bör hållbar dagvattenhantering ske i enlighet med kommunens styrdokument för dagvatten. På en av fastigheterna finns en panncentral som tidigare kan ha gett upphov till markföroreningar, därför är det viktigt att markundersökningar sker tidigt i processen.

En förutsättning för genomförande av planen är att kraftledningen som sträcker sig genom planområdet i nord-sydlig sträckning tas bort.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2014-03-27.

Yrkande

Ordförande Siv Sahlström (C) föreslår nämnden besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Proposition

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta i enlighet med hennes förslag till beslut och finner att nämnden bifaller förslaget.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar:

1. att tillstyrka program för detaljplan för kvarteret Kraftledningen mfl.
2. att godkänna kontorets tjänsteutlåtande, daterat 2014-03-27, som ett underlag för det fortsatta planarbetet

§ 31

MHN 2013-0491.52

Remissvar – Tillägg till detaljplan för Danderyds sjukhus, Sjukhuset 5 – 6 och Danderyd 3:188, Danderyds kommun

Ärendet

Ett förslag till detaljplan, upprättat i januari 2014, har översänds till miljö- och hälsoskyddsnämnden för samråd. Syftet med planändringen är att genom tillägg i befintlig plan pröva utökning av byggrätten för sjukhusområdet.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret anser att detaljplanen kan tillstyrkas under förutsättning att mark som ska exploateras av byggnad samt nyttjas för eventuell dagvattenhantering, undersöks med avseende på förekomst av markföroreningar. Kontoret anser även att man bör undersöka möjligheten att avsätta markområden för dagvattenhantering i plankartan samt att man genomför en fördjupad utredning av fasadisoleringen på byggnad 22 och 38/40. Visar utredning av fasadisoleringen att riktvärden för ljudnivåer i befintliga vårdlokaler inte uppfylls bör det klargöras hur och när bullerdämpande åtgärder genomförs.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2014-04-08.

Yrkande

Ordförande Siv Sahlström (C) föreslår nämnden besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Proposition

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta i enlighet med hennes förslag till beslut och finner att nämnden bifaller förslaget.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att tillstyrka samrådshandlingar för detaljplan för Danderyds sjukhus, Sjukhuset 5-6 och Danderyd 3:188 i Danderyds kommun, under förutsättning att:

1. Markprovtagning och analys av markföroreningar genomförs av de markområden som föreslagits som infiltrations- och fördröjningsytor för dagvatten samt under den planerade akutbyggnaden.
2. Möjlighet att avsätta markområden i plankartan för dagvattenhantering utreds.
3. En fördjupad utredning av fasadisoleringen genomförs på byggnad 22 och 38/40, för att säkerställa att bullerriktvärden inte överskrids i befintliga vårdlokaler.

§ 32

MHN 2014-000035

Delegationsbeslut

A. Delegationsbeslut 2014-02-18 – 2014-04-02.

§ 33

Anmälningar

- A. Länsstyrelsen i Stockholm, 2014-02-27, beteckning 5051-18010-2012,
Överklagande av beslut om timavgift för tillsyn enligt miljöbalken av
fastigheten Midgård 14 i Danderyds kommun, för perioden december
2010-januari 2012.
-

§ 34

Information

- Ordförande Siv Sahlström (C) informerade nämnden om föreningarna på Sökvabäck 2, Futuraskolan.

Eftersom skolgården gränsar till Elevverket, där förorenad mark upptäckts och sanerats har förskolan tagit och låtit analysera markprover från Futuraskolans skolgård. Dessa visade på förhöjda halter av föroreningar.

Centrum för arbets- och miljömedicin har yttrat sig över resultatet från provtagningen. Deras bedömning är att små barn, som kan äta jord, inte bör vistas på skolgården om det inte går att inhägna de förorenade områdena.

Kontoret bedömde att en utökad provtagning var nödvändig för att bedöma riskerna med fortsatt förskoleverksamhet. Miljö- och hälsoskydds nämnden beslöt därför genom ordförandens delegationsbeslut 2014-04-02 förelägga Fastighets AB Sökvabäck om provtagning och riskbedömning av området.

Barnen får nu inte vistas på skolgården. Förskolan har planerat om sin verksamhet i väntan på svaret från analysen av de prover som fastighetsägaren nu har tagit.

Förskolan har också låtit göra mätningar av inomhusmiljön och resultatet visar att inga skadliga ämnen finns i inomhusluften.

Skolan har anordnat ett föräldramöte, där de bland annat informerade om sina nya rutiner för utevistelsen. Miljö- och stadsbyggnadsdirektör Virpi Lindfors och miljö- och hälsoskyddsinspektör Ellinor Carlsson var med på mötet för att svara på frågor. Till mötet hade skolan också bjudit in en sakkunnig från Centrum för Arbets- och Miljömedicin, som informerade föräldrarna om att det inte fanns någon anledning till oro, då föroreningshalterna i de prover som tagits och analyserats är låga. Eftersom det är frågan om små barn, som kan äta sand, bör man dock alltid vara mer försiktig.

Om en sanering måste genomföras av hela eller delar av skolgården behöver en utredning göras om vem som är ansvarig för att föreningen har hamnat där.

- Ordförande Siv Sahlström (C) informerar om den nya detaljplan, för Storken 18, nämnden haft på remiss från byggnadsnämnden. Miljö- och hälsoskyddsnämnden har genom ordförandens delegationsbeslut 2014-03-12 beslutat avstyrka föreslagen detaljplan med hänvisning till bullersituationen i området.
